

Así es el edificio más alto de Benidorm: todo sobre el Intempo Residential Sky Resort

La torre más alta de Benidorm reúne 47 plantas en sus dos torres unidas por una especie de diamante dorado. Hacemos un recorrido por su diseño, distribución y arquitectura.



VERÓNICA LÓPEZ
Periodista redactora especializada en lifestyle

Comparte este artículo:



9 DE DICIEMBRE DE 2025, 20:00



ANDREY LAPIKOV EN UNSPLASH

Durante años, quien llegaba a Benidorm por la playa de Poniente veía una estructura dorada que se levantaba lentamente sobre las grúas. Hoy ese esqueleto es ya un edificio terminado, con vecinos, servicios y nombre propio: **Intempo Residential Sky Resort**, el **rascacielos residencial** que se ha convertido en uno de los símbolos más reconocibles del litoral alicantino.

Intempo condensa el **modelo de ciudad vertical** que ha hecho famosa a Benidorm, pero llevado a un terreno más exclusivo, con **apartamentos de lujo** y servicios casi de hotel, vistas abiertas al Mediterráneo y una arquitectura que se reconoce al primer vistazo.

Descubre con nosotros todos los detalles de este coloso de la [arquitectura moderna española](#).

El edificio residencial más alto de España

Intempo destaca en la línea de Poniente por su altura, cercana a los 200 metros repartidos en 47 plantas, lo que lo sitúa como **el edificio residencial más alto de España** y entre **los más altos de Europa y del mundo**. Su volumen alberga 256 viviendas distribuidas principalmente entre las dos torres, que funcionan como bloques independientes hasta que se unen en la coronación.

La parcela está ubicada a escasos metros del paseo marítimo, de modo que buena parte de las viviendas orientadas al este disfrutan de **vistas abiertas al mar** desde alturas que van desde la planta 10 hasta la 47. Además, el complejo incluye varias plantas técnicas que alojan maquinaria, sistemas de ventilación y equipamientos necesarios para el funcionamiento de un edificio de este tamaño.

Una estructura reconocible y símbolo de Benidorm

La arquitectura de Intempo se organiza en **dos torres que ascienden de forma paralela**. El elemento más singular es el **volumen dorado que las une en lo alto**, una estructura geométrica que resuelve la transición entre ambas y que, visualmente, tiene forma de diamante.

El **hueco vertical** que queda **entre las torres ayuda a aligerar el edificio** y mejora la ventilación natural. En la fachada **predomina el hormigón armado**, combinado con **terrazas acristaladas** que favorecen la entrada de luz directa durante la mayor parte del día, algo habitual en la orientación sureste de la torre.



FOTO: INTEMPO RESIDENTIAL SKY RESORT

Un exterior pensado para el clima de Benidorm

La mezcla superficies opacas con paneles de vidrio y barandillas transparentes, es una solución funcional en un lugar donde las temperaturas suaves permiten que la terraza se utilice casi todo el año. El **acabado dorado**, que identifica al edificio desde kilómetros, está compuesto por **paneles metálicos tratados para soportar la radiación solar** y la brisa marina.



FOTO: INTEMPO RESIDENTIAL SKY RESORT

Los interiores de Intempo: viviendas abiertas hacia el exterior

Las 256 viviendas se reparten en varias tipologías, aunque predominan las de uno y dos dormitorios. En todas ellas **la terraza es un elemento imprescindible**: se integra en la distribución interior como espacio de uso real.

Las plantas inferiores suelen orientarse más hacia la ciudad, mientras que las superiores (a partir del nivel 30) ofrecen vistas panorámicas del litoral y de la sierra que rodea Benidorm. Muchas unidades incorporan **cocinas abiertas, baños en suite y ventanales de suelo a techo** que potencian la entrada de luz natural.



FOTO: INTEMPO RESIDENTIAL SKY RESORT

Más de 6.000 m² de zonas comunes

El complejo cuenta con unos 6.500 m² de instalaciones comunitarias, una cifra poco habitual en un residencial español. Entre ellas destacan:

- **Varias piscinas al aire libre**, además de otra situada en una de las plantas altas, pensada para disfrutar de las vistas mientras se nada.
- **Zona de bienestar con recorrido de agua, sauna** y salas destinadas a tratamientos.
- **Gimnasio amplio**, equipado para entrenar con comodidad sin salir del edificio.
- Espacios comunes para reunirse, trabajar con el portátil o tomar algo, repartidos en distintas plantas del complejo.
- Cuenta también con servicios de conserjería y seguridad 24 horas.

Además, el edificio dispone de **varios ascensores de alta capacidad** que conectan todas las plantas, incluidos los niveles técnicos y las áreas de ocio.



FOTO: INTEMPO RESIDENTIAL SKY RESORT

Datos relevantes y curiosos sobre la construcción de Intempo

- Para levantar la torre fue necesario emplear **más de 13.000 toneladas de hormigón**, una cifra que da idea del tamaño real del edificio.
- **La pieza dorada que corona Intempo** alcanza unos 20 metros de altura y sirve para concentrar gran parte de las instalaciones que comparten las dos torres.
- La base del edificio descansa sobre **un sistema de pilotes** preparados para **soportar el peso conjunto** de ambas estructuras y garantizar su estabilidad.
- Cuenta con **11 ascensores, varios de ellos de alta velocidad** para conectar las plantas superiores en menos de un minuto.
- El edificio incluye varios niveles destinados exclusivamente a maquinaria, depósitos de agua, sistemas antiincendios y hardware de climatización para atender a cientos de viviendas al mismo tiempo.