

COMUNIDAD VALENCIANA

Alicante

Portada > España > Valencia

El urbanismo de rascacielos de Benidorm 'gana' al horizontal de Marbella: «Es más sostenible»

El geólogo Antonio Giraldo compara la superficie de ambos destinos para el mismo turismo y calcula que el modelo alicantino reduciría diez veces la presión a la costa en España

Guardar
 Regala esta noticia

 Añádenos en Google



La superficie ocupada por el urbanismo en Marbella y Benidorm, en una comparación realizada por el geólogo Antonio Giraldo. (ABC)

- La ola de calor amenaza a la uva moscatel de Alejandría en Alicante, un manjar delicatessen >
- Sigue la última hora de la imputación de Zapatero por presunto blanqueo de capitales por el caso Plus Ultra >



José Luis Fernández >

Alicante

29/08/2025 a las 08:08h.

+ Seguir

El muchas veces cuestionado modelo urbanístico de [Benidorm](#) con sus **rascacielos** gigantes resulta más «**sostenible**» que el de **otros destinos** turísticos comparables, en concreto, [Marbella](#), extendido y disperso, en horizontal. Así lo cree al menos el geólogo Antonio Giraldo.

Para sostener ese argumento, este divulgador en redes sociales ha cotejado y **comparado** la superficie que **requieren** ambas ciudades que, aunque tienen un censo diferente -75.000 y 156.000 habitantes, respectivamente- acogen en temporada alta como ahora a tantos visitantes que alcanzan las **400.000 personas**, una población flotante similar.



Así es convivir con una
Enfermedad Inflamatoria
Intestinal (EII)

OFRECIDO POR JOHNSON & JOHNSON

Puestos ambos urbanismos sobre el mapa, se ve una gran diferencia. «Y por esto, el modelo de Benidorm, por mucho que se critique, es el paradigma de la sostenibilidad: lo mismo, pero **consumiendo** mucho **menos**», afirma este experto.

«Aunque no os lo creáis, las dos imágenes están tomadas a la misma escala. Mejor le hubiera ido a la maltratada costa española si hubiéramos tenido más Benidorms y muchas menos Marbellas. Y lo mejor es que Benidorm funciona tanto o mejor que Marbella. Un éxito como pocos», analiza Giraldo.

Según su análisis, de haber seguido esa lógica vertical de la capital turística de la Costa Blanca alicantina para alojar a toda la población estacional que ahora hay en las **costas españolas**, se estaría **ocupando** del orden de una **décima parte** de lo que ahora y, por lo tanto, se podían «haber conservado cientos de esos kilómetros de costa en su estado natural».



Una residente en uno de los rascacielos icónicos de Benidorm, el Negurigane, observa el 'skyline' de la ciudad. (JUAN CARLOS SOLER)

No obstante, Giraldo tampoco generaliza ni atribuye a los rascacielos únicamente virtudes en todo espacio y situación, per se: «Entiéndase como modelo de densidad frente a modelo de dispersión; esto no exime de **otros** malos **vicios** que hemos adolecido».

Experiencia profesional tiene también en el ámbito municipal, como **concejal** del PSOE en el Ayuntamiento de **Madrid** y portavoz en la Comisión Permanente Ordinaria de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad, además de en otros ámbitos de la gestión pública y política de su partido.

«La costa española de los rascacielos es mucho más respetuosa con la costa española, que la costa española de los **campos de golf**, por muchos arbolitos que tengan. Deal with it», afirma.

MÁS INFORMACIÓN

- «De vacaciones, solo y en chancas: así ha reducido un policía de Alicante a un estafador buscado por la Justicia

Aunque hace tiempo que defiende las ventajas de este 'skyline' del conocido como 'Manhattan' del Mediterráneo, este geólogo redifunde también opiniones de otros especialistas, como ha hecho esta misma semana con un podcast de los arquitectos **Pedro Torrijos y Esmeralda Martínez**.

Tras recorrer sus calles, dicen «entender cómo **Pedro Zaragoza**, alcalde de Benidorm, apostó por el turismo para impulsar a su localidad aprovechando sus grandes recursos naturales: Su playa y su clima amable durante todo el año». Y recuerdan que el **primer Plan General de Ordenación Urbana** de España se aprueba precisamente en este municipio en 1956.

En esta visita, sopesan sus pros y contras y si es un modelo urbanístico eficiente. Pasean por el centro histórico y el Ayuntamiento, «el único **rascacielos tumbado** de la ciudad que recuerda a los 'estribanubes' de Lissitzky en la Unión Soviética».

No obstante, en el hilo original de Giraldo en X, de hace más tiempo, no faltan tampoco quienes **discrepan** de esta tesis, con el argumento de que junto a Benidorm no se ha frenado tampoco el **urbanismo horizontal** similar al de Marbella, el de adosados y bungalós de dos plantas, en municipios vecinos como **Alfaz del Pi** o **Calpe**.