

COMUNIDAD VALENCIANA

Alicante

Portada > España > Valencia

El rascacielos con más misterio de Benidorm: balcones como las olas del mar o vistas en 360º sin salir de casa

La torre Negurigane celebra sus Bodas de Plata con múltiples anécdotas, incluso peligrosas, como la invasión de su tejado 'txapela' por parapentistas suicidas



El arquitecto alicantino Roberto Pérez Guerras, delante de rascacielos Negurigane. (JUAN CARLOS SOLER)

- Raquel Gadea, campeona de España de fútbol sala: «Estudio el Grado en Física, con organización se lleva todo adelante» >
- Sigue la última hora de la imputación de Zapatero por presunto blanqueo de capitales por el caso Plus Ultra >



José Luis Fernández >

Benidorm m

12/07/2025

Actualizado 16/07/2025 - 00:11h.

+ Seguir

Si hay un **rascacielos** en [Benidorm](#) cuya historia guarda secretos o **curiosidades** sorprendentes, ese es el Negurigane. Para empezar, su nombre ya evoca una atmósfera de misterio, porque se podría traducir del euskera como «cresta dorada y ciudad de invierno».

Así lo ha explicado en la reinauguración o fiesta de las [Bodas de Plata](#) la vicepresidenta de la comunidad de propietarios, Rosa, quien ha dedicado unas palabras de homenaje y recuerdo al promotor de este edificio singular, **José Ignacio** de la **Serna**, vasco como ella que se afincó en la ciudad alicantina con su familia, y artífice de este «faro referente de Benidorm» que desde entonces «la gente admira». En su día, fue el **más alto** de **España** y uno de los techos residenciales de Europa.



Dos residentes en el edificio, junto a la piscina en la planta 26. [JUAN CARLOS SOLER]

Desde el punto de vista arquitectónico, queda encuadrado en el **estilo brutalista** (con sus materiales a la vista, sobre todo, el hormigón exterior) y en su concepción y diseño hay múltiples detalles singulares. «Me siento orgulloso y estoy hasta nervioso», ha confesado el **arquitecto Roberto Pérez Guerra**, junto a una serie de carteles de los «dibujos hechos a mano» que poco antes del cambio de siglo y milenio hizo cuando fraguó esta creación. «Nos **inspiramos** en el Mar Mediterráneo y los voladizos son diferentes para **imitar** con su forma las **olas**», rememora, mientras señala hacia el cielo para que todos vean ese alineamiento ondulado de los balcones que, efectivamente, emula los movimientos marinos. «No se pudieron montar andamios de abajo hasta arriba, sino de dos en dos plantas», ha recordado, acerca de la complicación de la obra.

No fue la única licencia o capricho, por así decirlo, que se permitió Pérez Guerra para pergeñar esta obra. Decidió que además de la **piscina** junto a la planta baja, quería otra en **altura**, para «tomar el sol con vistas al mar», y para asegurarse de que ningún otro rascacielos le tapaba la visión, dibujó un esquema con las torres situadas en esa línea hacia la costa, para colocar esa terraza con baño justo encima. Exactamente, en la **planta 26** de las 40 del Negurigane, lo que obligó a reforzar pilares y estructura desde la base hasta ese punto intermedio.

MÁS INFORMACIÓN

• Fauna protegida entre armas y drogas: cae una banda criminal en Alicante

A partir de esa piscina, hay un solo apartamento por planta, bueno, más que apartamento, una vivienda de ensueño por sus **250 metros** cuadrados de superficie y las únicas **vistas** en **360°** de Benidorm, desde la playa hasta el Puig Campana (la segunda cumbre más alta de la provincia de Alicante), gracias a su **forma circular**, que lo distingue de otros rascacielos que ofrecen esa visión algo incompleta, con paredes interiores y laterales. Eso sí, ese contorno redondeado en las habitaciones exteriores implica que hay que encargar los muebles a medida, en caso de querer colocar un escritorio o una estantería junto a la ventana, por ejemplo.

También se ha convertido en algún momento en escenario de riesgo, inútil y absurdo, porque **temerarios parapentistas** se han colado sin permiso en su **tejado** -una **txapela** de color dorado, ideada como un icono vasco- para lanzarse al vacío desde sus **145 metros**. A pesar de las verjas de seguridad, que han reventado con una radial, incluso, tras burlar nadie sabe cómo las **cámaras de vigilancia**.



El diseñador junto a su obra, en una imagen distendida. [JUAN CARLOS SOLER]

Aparte de ese asalto peligroso, los residentes han sufrido una auténtica pesadilla por unas **filtraciones** a los garajes, debido a la falta de profesionalidad y eficiencia de la primera empresa que asumió la reparación. Por suerte, otra compañía con más oficio ha resuelto el problema y dado un remozado general a toda la parte baja del edificio.

La presidenta de la comunidad de propietarios, Lucía, ha agradecido «a todos los gremios, excelentes profesionales» que han reconducido esta situación, desde «jardinería, constructoras, trabajadores de la finca y administración, que han ayudado muchísimo», durante esta celebración de las Bodas de Plata.



La concejal de Urbanismo de Benidorm, Lourdes Caselles, flanqueada por Rosa y Lucía, junto a Roberto Pérez Guerras. (JUAN CARLOS SOLER)

Por su parte, la concejal de Urbanismo, **Lourdes Caselles**, ha puesto de relieve que el Negurigane se mantiene como «referente en Benidorm que siempre está en las imágenes de su **skyline**», además de relatar cómo su **padre** -perito industrial- trabajó en el proyecto de este inmueble. «Lo tengo como algo mío», ha subrayado, antes de animar a sus moradores a seguir «a por las Bodas de Oro».

Han cerrado el acto un propietario venido del extranjero que compró hace un año y medio, por lo que hasta ahora sólo ha vivido las obras, con agradecimientos para la presidenta y la vicepresidenta de la comunidad por su dedicación, y una poesía escrita por otro de los asistentes, recitada por el arquitecto Roberto Pérez Guerras.